



Република Србија
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КУРШУМЛИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за привреду и локални економски развој
Број: ROP-KUR-2944-LOC-3/2024
Дана: 18. 04. 2024. године
Куршумлија

Одељење за привреду и локални економски развој Општинске управе Општине Куршумлија, поступајући по захтеву за издавање локацијских услова који је дана: 27.03.2024.године поднела: Марија Ђорђевић [REDACTED]
[REDACTED] преко пуномоћника: Срђан Миљевић [REDACTED]
[REDACTED], на основу члана 53.а) Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09 и 81/09- исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл.гласник РС”, бр.96/2023) и Уредбе о локацијским условима (“Сл.гласник РС”, бр.87/2023), у складу са Планом генералне регулације Куршумлија (“Сл. лист Општине Куршумлија”, бр. 35/2016, 40/2022 и 22/2023), издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

I ИЗДАЈУ СЕ локацијски услови за доградњу са променом намене објеката бр.2 и бр.5, на кат. парцели бр.3638/1 КО Куршумлија

II ПОДАЦИ О ЛОКАЦИЈИ

Место: Куршумлија, Топлички округ
Улица: Вука Караџића
Кат. парцела број: 3640 КО Куршумлија

III ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ

Тип објекта: Слободностојећи објекат
Намена: Стамбено-пословни објекат
Врста изградње: Доградња и промена намене
Категорија: "Б"
Класификациони број: 123001–18,45% (Трговачки центри, зграде са продавницама, робне

куће, издвојене продавнице, апотеке и бутици итд.)
 111011–81,55% (стам. зграде са једним станом до 400 m² и
 П+1+Пк/ПС)

Локацијски услови се издају за доградњу стамбеног простора на спрату изнад постојећег приземног пословног објекта бр.2 и изнад постојећег помоћног објекта бр.5, са променом намене у пословно-стамбени објекат спратности "П+1".

ПОДАЦИ О ПАРЦЕЛИ И ОБЈЕКТУ	
Укупна површина парцеле:	437 m ²
Подаци о постојећим објектима на парцели:	
Постојећи објекти бр. 2 и бр.5	-задржавају се и дограђују
Постојећи објекти бр. 1 и бр.3	-задржавају се
Објекти и површина која се уклања:	-нема
Површина земљишта под свим објектима на парцели:	- објекат 1, спратности П: 64,00m ² - објекат 2, спратности П: 47,00m ² - објекат 3, спратности П: 42,00m ² - објекат 5, спратности П: 34,00m ² Укупно: 187,00 m ² – задржава се
Индекс заузетости:	42,79 % – задржава се постојећи
Димензије новопројектованог пословно-стамбеног објекта	
Укупна БРГП изграђена површина:	162,00 m ²
Укупна БРГП надземно:	162,00 m ²
Површина земљишта под објектом:	81,00 m ²
Спратност:	П +1 (приземље+спрат)
Апсолутна кота нулте тачке:	360,50 mnv
Апсолутна кота приземља:	Пословни простор: 361,00 mnv
Апсолутна кота пасажа:	360,35 mnv
Апсолутна висина (слеме):	370,25 mnv
Број функционалних јединица:	2 (две): 1 пословни простор у приземљу објекта и 1 стан на спрату објекта
Положај објекта:	Према ситуационом плану идејног решења
Број места за паркирање:	3 (три) ПМ на парцели
Процент зелених површина:	Минимум 10%
Прикључци на инфраструктуру:	
- на електродистрибутивну мрежу:	Задржавају се постојећи прикључци: -за пословни простор број места мерења: 4218516977 и -за стамбени простор број бројила: 5154968
- прикључак на водоводну мрежу:	Постојећи прикључак се задржава

- прикључак на канализациону мрежу:	Постојећи прикључак се задржава
Одвођење атмосферских вода:	Забрањено је усмеравање атмосферских вода према суседним парцелама.
Приступ јавној саобраћајној површини:	Постојећи прилаз ширине 2,5 m из улице Вука Караџића
Предрачунска вредност објекта:	1.620.000,00 динара

IV ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА

ПЛАНСКИ ОСНОВ: План генералне регулације Куршумлија ("Службени лист општине Куршумлија", бр.35/2016), Друге измене и допуне Плана генералне регулације Куршумлија-парцијалне измене ("Службени гласник РС" број 40/2022) и Треће измене и допуне Плана генералне регулације Куршумлија-комплекс Стара сточна пијаца ("Службени лист Општине Куршумлија", бр. 22/2023)

Напомена: Скупштина Општине Куршумлија донела је Одлуку о измени и допуни одлуке о изради плана детаљне регулације "Центар насеља" број: I-02-343 ("Службени лист општине Куршумлија", бр.46/2016). Како плански документ није донет у року од 12 месеци од дана доношења одлуке, у складу са Одлуком и чланом 57. Закона о планирању и изградњи, локацијски услови се издају на основу подзаконског акта којим се уређују општа правила парцелације, уређења и грађења -Правилник о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу ("Службени гласник РС", број 22/2015)) и на основу постојећег планског документа који садржи регулациону линију.

ОПШТА ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

2.1.1. Врста и намена објекта који се могу градити под условима утврђеним планом, односно врсте и намена објекта чија је изградња забрањена у појединачним зонама

На планском подручју је могуће градити објекте у складу са предвиђеном наменом површина. Није могућа изградња објекта производног карактера који угрожавају и у значајнијој мери негативно утичу на квалитет животне средине.

2.1.3. Положај објекта у односу на регулацију и у односу на границе грађевинске парцеле

Грађевинска линија се поклапа са регулационом линијом.

Испади на објекту евентуално могу прелазити грађевинску линију у приземљу за:

- излоге локала: 0,30m по целој висини уколико је ширина тротоара 3,0m. У случају да је ширина тротоара мања од 3,0m нису дозвољени испади на објекту код локала у приземљу;
-у пешачким зонама дозвољени су испади локала у приземљу до максималне ширине од 0,90m. Транспарентне конзолне надстрешнице у ширини од 2,0m дозвољене су целом дужином код локала у приземљу на минималној висини од 3,0m. Платнене конзолне надстрешнице у ширини од 1,0m дозвољене су код локала у приземљу на минималној висини од 3,0m;

-конзолне рекламе могуће је поставити у ширини од максимално 1,2m на висини од 3,0m.

Објекат може бити постављен на грађевинској парцели у непрекинутом или прекинутом низу, као слободностојећи, двојни или полуатријумски објекат.

2.1.4. Кота приземља

Кота приземља објекта се одређује у односу на коту нивелете јавног или приступног пута, односно према нултој коти објекта, и то:

- равном терену не може бити нижа од коте нивелете јавног или приступног пута;
- може бити највише 1,20m виша од коте нивелете приступног или јавног пута;
- за објекте који у приземљу имају намену пословног простора кота приземља може бити максимално 0,20m виша од коте тротоара, док би се денивелација до максималне висине од 1,2m савладала унутар простора објекта.

2.1.5. Максимална висина објекта у односу на нагиб терена

Висина објекта је растојање од нулте коте објекта до висине слемена, за објекте са косим кровом, односно до висине венца за објекте са равним кровом. Максимална висина објекта је дата у правилима грађења за сваку појединачну намену.

Максимална висина надзидка поткровне етаже може бити 1,6m.

2.1.9. Доградња и надоградња постојећих објекта

Могућа је надоградња и доградња постојећих објекта до испуњења параметара који су дати Планом.

За постојеће објекте који нису изграђени на међи, а изграђени су на удаљењу од међе које је мање од прописаног овим планом, могућа је доградња са задржавањем постојеће грађевинске линије и надоградња још једне етаже уз сагласност власника суседне парцеле и уз поштовање максимално дозвољене висине објекта дате планом за ту намену, односно могућа је доградња и надоградња постојећег објекта без сагласности власника суседне парцеле само у случају ако је доградња и надоградња удаљена од заједничке међе у складу са прописаним одстојањима од границе парцеле и максимално дозвољене висине објекта датим планом за ту намену.

За постојеће објекте који нису изграђени на међи, а изграђени су на удаљењу које је мање од прописаног овим планом од суседних и околних објекта (суседним и околним објектима се не сматрају помоћни и слични објекти), могућа је доградња са задржавањем постојеће грађевинске линије и надоградња још једне етаже уз сагласност власника тог суседног, односно околног објекта, односно могућа је доградња и надоградња постојећег објекта без сагласности власника тог суседног, односно околног објекта само у случају ако је доградња и надоградња удаљена уз поштовање Планом прописаних одстојања од суседних и околних објекта и максимално дозвољене висине објекта датим планом за ту намену.

За постојеће објекте који нису изграђени на међи, а изграђени су на удаљењу од међе и од суседних и околних објекта (суседним и околним објектима се не сматрају помоћни и слични објекти), у складу са овим Планом, могућа је надоградња још једне етаже за случај да висина надограђеног објекта не испуњава услов за минимално одстојање од суседних и околних објекта уз сагласност власника тог суседног, односно околног објекта, односно могућа је надоградња објекта без сагласности власника суседног, односно околног објекта само у случају ако надоградња поштује Планом прописана одстојања од суседних и околних објекта и максимално дозвољене висине објекта датим планом за ту намену.

За надоградњу постојећих објекта који нису изграђени на међи, а изграђени су на удаљењу од међе које је мање од прописаног овим планом, односно изграђени су на удаљењу које је мање од прописаног овим планом од суседних и околних објекта, као и за постојеће објекте који су изграђени на удаљењу од међе и од суседних и околних објекта у складу са овим Планом када висина надограђеног објекта не испуњава услов за минимално одстојање од суседних и околних објекта, за надградњу више од једне нове етаже, потребна је израда урбанистичког пројекта за потребе урбанистичко-архитектонске разраде локације, а на основу спроведене урбанистичке анализе висине предметног и суседних објекта.

2.2. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ПРЕМА НАМЕНИ

Правила грађења, која су основ за издавање локацијских услова и грађевинске дозволе, овим Планом су дата по наменама планског подручја и дефинисана за појединачне грађевинске парцеле.

Уколико општим и појединачним правилима грађења нису дефинисани сви елементи потребни за издавање локацијских услова и грађевинске дозволе, меродавна је примена Правилника о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу.

Б.1. СТАНОВАЊЕ

(Б.1.1.) Центар насеља

* *Намена земљишта:* пословање, становање

* *Намена - допунска, могућа:* култура, комерцијалне услуге, занатске услуге, трговина, административне услуге, угоститељство, сервисне услуге, становање, здравство, рекреација, школство, дечије установе, социјалне установе

* *Намена забрањена:* производни објекти, складишта

* *Положај објекта у односу на*

регулациону линију: Испади на објекту не могу прелазити грађевинску линију више од 1,60m, односно регулациону линију више од 1,20m и то на делу објекта вишем од 4,50m;
Хоризонтална пројекција испада поставља се у односу на грађевинску, односно регулациону линију;

* *Положај у односу на границе грађевинске парцеле:*

За изграђене објекте чије је растојање од границе парцела мање од 2,5m не могу се на суседним странама предвиђати отвори

* *Максимална спратност и максимална висина објекта:* ...

Спратност објеката и његова висина се утврђују локацијском дозволом, у складу са околном постојећом градњом

* *Најмања дозвољена међусобна удаљеност објеката:*

Објекти централних градских зона су по правилу објекти у низу. Међусобна удаљеност нових слободностојећих и околних објеката (околним објектима се не сматрају помоћни, привремени објекти и сл.) износи најмање половину висине вишег објекта, односно четвртину висине вишег објекта уколико објекат на наспрамним странама не садрже отворе за осветљење стамбених просторија (осим отвора за помоћне просторије), осим за објекте у непрекинутом и прекинутом низу, односно међусобна удаљеност нових и околних објеката не може бити мања од 5,0m (осим за објекте у непрекинутом и прекинутом низу);
За изграђене објекте који су међусобно удаљени мање од 5m не могу се на суседним странама отворити наспрамни отвори за осветљење стамбених просторија (ова одредница се не односи на удаљења од помоћних и сличних објеката)

* *Паркирање и гаражирање:*

Паркинг простор предвидети у оквиру грађевинске парцеле.

Број паркинг места: - за сваки стан једно паркинг место и једно паркинг место на 70m² корисне површине пословног

простора

* *Приступ парцели и простору за паркирање:*

Сваки објекат мора да има одговарајућу везу са приступним саобраћајницама, добро организован саобраћај унутар грађевинске парцеле, са функционалним приступом простору за паркирање.

* *Постављање оgrade:*.....

Грађевинске парцеле могу се ограђивати живом зеленом оградом или транспарентном оградом до висине од 1,40м.

* *Зеленило и слободне површине:*

За зеленило и слободне површине предвидети најмање 10% површине грађевинске парцеле.

Општи и посебни услови и мере заштите животне средине и живота и здравља људи

Заштита у току градње нових или реконструкције постојећих објеката:

У току грађења нових или реконструкције постојећих објеката неопходно је предузети низ мера којима се минимизирају могући негативни утицаји на животну средину. Ове мере пре свега подразумевају:

- стриктну заштиту свих делова терена ван непосредне зоне радова, што значи да се ван планиране, постојеће површине не могу користити као стална или привремена одлагалишта материјала, као позајмишта, као платои за паркирање и поправку машина;

- сакупљање хумског материјала и његово депоновање на уређеним депонијама како би код завршних радова могао бити употребљен за рекултивацију и биолошку заштиту;

- све манипулације са нафтом и њеним дериватима, неопходно је обављати на посебно дефинисаном месту и уз максималне мере заштите како не би дошло до просипања. Сва амбалажа за уље и друге деривате нафте, мора се сакупљати и односити на контролисане депоније;

- системско прикупљање чврстог отпада који се нормално јавља у процесу градње и боравка радника у зони градилишта (амбалажа од хране, други чврсти отпаци) и његово депоновање на уређеним депонијама;

- забрана прања машина и возила у зони радова као и прање миксера за бетон и неконтролисано одстрањивање преосталих делова бетонске масе на било које површине ван

непосредне површине за градњу;

- у смислу спречавања негативних ефеката који су присутни због нарушавања морфолошких карактеристика пејзажа неопходно је хортикултурно уредити и предвидети све мере за озелењавање слободних површина.

У фази пројектовања потребно је урадити геолошка истраживања, која ће дефинисати дубину и начин фундарања објеката, као и заштиту суседних објеката и постојеће инфраструктуре.

Посебни услови у којима се површине и објекти јавне намене чине приступачним особама са инвалидитетом, у складу са стандардима приступачности

Приликом планирања простора јавних, саобраћајних и пешачких површина, прилаза до објеката и пројектовања објеката за јавно коришћење, као и посебних уређаја у њима, обавезна је примена важећег Правилника и других прописа за обезбеђење приступачности и несметано кретање деце, старих, особа са отежаним кретањем и особа са инвалидитетом.

Објекти за јавно коришћење, у смислу Правилника о техничким стандардима приступачности ("Сл.гласник РС", бр.22/15) јесу: банке, болнице, домови здравља, домови за старе, објекти културе, објекти за потребе државних органа и локалне самоуправе, школе, дечије установе, рехабилитациони центри, спортско-рекреативни објекти, поште, хотели, хостели, угоститељски објекти, пословни објекти, поште, саобраћајни терминали, и др.

ЗОНЕ ЗАШТИТЕ:

Предметни објекат се налази у зони историјског језгра Куршумлије.

МЕРЕ ЕНЕРГЕТСКЕ ЗАШТИТЕ

Сви планирани објекти морају да задовољавају све прописе везане за енергетску ефикасност објеката у складу са Правилником о енергетској ефикасности зграда ("Службени гласник РС", бр. 61/2011).

Правилник о енергетској ефикасности зграда се примењује на изградњу нових зграда, као и на реконструкцију, доградњу, обнову, адаптацију, санацију и енергетску санацију постојећих зграда.

Одредбе овог правилника не примењују се за зграде за које се не издаје грађевинска дозвола; зграде које се граде на основу привремене грађевинске дозволе, као и зграде које се граде на основу грађевинске дозволе за припремне радове; радионице, производне хале, индустријске зграде које се не греју и не климатизују, нити на зграде које се повремено користе током зимске и летње сезоне (мање од 25% времена трајања зимске односно летње сезоне).

Мере за постизање енергетске ефикасности постојећих зграда:

Приликом реконструкције чији је циљ постизање енергетске ефикасности постојећих зграда дозвољено је накнадно извођење спољне топлотне изолације зидова уколико се врши у складу са законом, при чему треба водити рачуна о очувању функционалне и обликовне целовитости зграде.

Уколико се зид који се санира налази на регулационој линији, дозвољава се да дебљина накнадне термоизолације са свим завршним слојевима буде унутар јавног простора (уколико за то постоје техничке могућности и не крше се одредбе других прописа), а када је зид који се санира на граници са суседном парцелом дозвољено је постављање накнадне спољне изолације дебљине до 15 cm уз сагласност тог суседа.

Дозвољено је накнадно формирање стакленика (уколико за то постоје техничке могућности) ако се елаборатом докаже побољшање енергетске ефикасности зграде.

Приликом енергетске санације постојећих зграда, еркери и други истурени делови као што су двоструке фасаде, стакленици, застакљене терасе и лође - стакленици, чија се грађевинска линија поклапа са регулационом линијом могу прелазити регулациону линију у складу са правилником и важећим прописима.

Сертификат о енергетским својствима зграда (енергетски пасош) морају имати све нове зграде, као и постојеће зграде које се реконструишу, адаптирају, санирају или енергетски санирају, осим зграда које су правилником изузете од обавезе енергетске сертификације. Правилник којим се ближе прописују услови, садржина и начин издавања је Правилник о условима, садржини и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграда ("Службени гласник РС", бр. 69/2012).

Енергетски пасош чини саставни део техничке документације која се прилаже уз захтев за издавање употребне дозволе.

Енергетски пасош зграде издаје се по извршеном енергетском прегледу зграде и то за целу зграду или за део зграде, када се ради о згради која је према овом правилнику дефинисана као зграда са више енергетских зона. Енергетски пасош се може издати и за део зграде који чини самосталну употребну целину (пословни простор, стан). Зграда или њена самостална употребна целина може имати само један енергетски пасош.

V УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ НА ИНФРАСТРУКТУРУ

У поступку издавања локацијских услова овај орган је прибавио од имаоца јавних овлашћења следеће услове:

- ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ НИШ: **Услови за предузимање мера техничке заштите**, број: 442/2-03 од 12.04.2024.године.

VI ПРЕТХОДНИ УСЛОВ ЗА ИЗДАВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ, ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА И ИЗДАВАЊЕ УПОТРЕБНЕ ДОЗВОЛЕ

- Предметни објект се не налази на Листи I и Листи II Уредбе о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр.114/08), те **не постоји обавеза** покретања поступка пред надлежним органом ради прибављања сагласности на студију процене утицаја на животну средину, односно одлуке да није потребна израда те студије.
- Катастарска парцела 3640 КО Куршумлија јесте постојећа грађевинска парцела.
- По изради пројектне документације у складу са утврђеним условима, подносилац захтева је дужан да на исту прибави сагласност Завода за заштиту споменика културе Ниш.
- Уз захтев за издавање грађевинске дозволе потребно је доставити:

- оверену сагласност власника кат.парц.бр.3641 КО Куршумлија за доградњу још једне етаже над постојећим објектом, на мањој удаљености од прописане удаљености објекта од заједничке међне линије,

- оверену сагласност власника кат.парц.бр.3639 КО Куршумлија за доградњу још једне етаже над постојећим објектом, на мањој удаљености од прописане удаљености објекта од заједничке међне линије и

- оверену сагласност власника стамбеног објекта на кат.парц.бр.3639 КО Куршумлија за доградњу још једне етаже над постојећим објектом, на мањој удаљености од прописане удаљености новопроектваног објекта од постојећег објекта на суседној парцели.

- У току извођења радова и при експлоатацији објекта, водити рачуна о техничким и еколошким условима на суседним парцелама, као и о безбедности објеката изграђених на њима.
- Приликом извођења радова на изградњи и код експлоатације објекта не сме се користити јавна површина за депоновање грађевинског материјала и смештај грађевинских машина. Уколико је неопходно коришћење јавне површине приликом изградње објекта, инвеститор је дужан да се обрати овом органу ради регулисања накнаде, површине и термина за коришћење јавне површине.

VII ТАКСЕ И НАКНАДЕ

За издавање локацијских услова наплаћују се следеће таксе и накнаде:

- Накнада Агенцији за привредне регистре за вођење централне евиденције у износу од 1.000,00 динара;
- Републичка административна такса за подношење захтева у износу од 3.730,00 динара;
- Општинска накнада за издавање локацијских услова у износу од 20.000,00 динара, сходно Одлуци о општинским административним таксама и накнадама за услуге које врши општинска управа (*„Сл. лист општине Куршумлија“, бр. 20/2013 и 35/2016- Тарифни број 6*).

VIII ВАЖЕЊЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА

Локацијски услови важе 2 (две) године од дана издавања истих или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са локацијским условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

IX ОСТАЛЕ НАПОМЕНЕ

Саставни део локацијских услова су:

1. Идејно решење – 1. Пројекат архитектуре за објекат: Пословно стамбени објекат, спратност П+1 на КП 3640 КО Куршумлија, Општина Куршумлија, врста радова: промена намене и доградња објекта бр.2 и бр.5, израђено од стране пројектанта: Привредно друштво "VUK Inženjering 027", Ратка Павловића 14/10, Прокупље, број дела пројекта: 2503/ИДР-А-24, Прокупље, 25.03.2024, потписано од стране одговорног пројектанта: Бојана Вукадиновић, дипл.инж.грађ., лиценца бр. 317 8389 04, достављено уз захтев за издавање локацијских услова, али само у погледу елемената утврђених локацијским условима, док су остали приказани детаљи необавезујући у даљој разради техничке документације и
2. услови имаоца јавних овлашћења наведени у делу "V", у деловима који нису у супротности са поднетим захтевом и планским документом.

На основу локацијских услова не може се приступити грађењу објекта, али се може приступити изради Пројекта за грађевинску дозволу и поднети захтев за издавање Решења о грађевинској дозволи у складу са чланом 135.Закона о планирању и изградњи (*„Сл.гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009, 24/2011, 121/2012, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023*).

Инвеститор покреће поступак за издавање решења о грађевинској дозволи подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС. Уз захтев, инвеститор је дужан да приложи доказе прописане чл.16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("*Сл.гласник РС*", бр.96/2023).

Пројекат за грађевинску дозволу израдити у складу са локацијским условима, прописима и правилима струке, чланом 118.а) Закона о планирању и изградњи и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("*Сл. гласник РС*", бр.96/2023).

По издавању локацијских услова, подносилац захтева може поднети захтев за измену једног или више услова за пројектовање, односно прикључење објекта на инфраструктурну мрежу, у ком случају се врши измена локацијских услова.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

На издате локацијске услове може се поднети приговор Општинском Већу Општине Куршумлија у року од 3 дана од дана достављања локацијских услова. Приговор се подноси преко овог одељења.

Локацијски услови се достављају:

1. Подносиоцу захтева,
2. Заводу за заштиту споменика културе Ниш,
3. Регистратору ради објављивања,
4. Уз досије предмета.

Обрадила:

*Саветник на пословима из области урбанизма и обједињене процедуре,
Наташа Ђуровић, дипл. инж. грађ.*

ШЕФ ОДЕЉЕЊА:
Снежана Радовић дипл. економиста